

ПРОТОКОЛ № 31
годового общего собрания членов ТСЖ "Озерки-1"
проводимого в форме заочного голосования
с последней датой приема решений 20.03.2020 г.
в помещении правления по адресу пр. Луначарского, д. 64.

Инициатор собрания – Правление ТСЖ "Озерки-1",

Председатель собрания – Левицкий Сергей Николаевич (председатель ТСЖ "Озерки-1"),

Секретарь собрания – Григорьева Галина Васильевна,

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов на общем собрании членов ТСЖ "Озерки-1" от 20.03.2020 г.: Вольский Дмитрий Богданович, Быкова Ирина Васильевна, Лукина Елена Александровна.

Членами товарищества является **339** собственников, суммарная площадь их собственности составляет **15219,2** м², что соответствует **100%** голосов.

Число принявших участие на собрании членов ТСЖ "Озерки-1" составляет **246** человек и суммарная площадь их собственности составляет **11036,6** м², что соответствует **72,52%** голосов от общего числа членов ТСЖ "Озерки-1", **кворум есть, собрание правомочно.**

Вопросы повестки общего собрания членов ТСЖ "Озерки-1":

1. Утверждение отчёта правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Озерки-1" за 2019 г.
2. Утверждение заключения ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСЖ "Озерки-1" за 2019 г.
3. Утверждение бюджета ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г.

Членам ТСЖ "Озерки-1" до голосования для ознакомления представлены:

По вопросу 1: Отчёт правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Озерки-1" за 2019 г.

По вопросу 2: Заключение ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСЖ "Озерки-1" за 2019 г.

По вопросу 3: Бюджет ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г. с приложениями (Приложение №1 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г. – Размер платы за коммунальные услуги, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников помещений в 2020 году, Приложение №2 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г. - штатное расписание ТСЖ "Озерки-1" на 2020 год, Приложение №3 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г. – Годовой план мероприятий по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся под управлением ТСЖ "Озерки-1", на 2020 год, Приложение №4 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г. – Планируемые доходы от хозяйственной деятельности на 2020 г.).

Членам ТСЖ "Озерки-1" предложено проголосовать по вопросам повестки годового общего собрания членов ТСЖ "Озерки-1".

Результаты голосования и принятые решения:

Вопрос 1. Утверждение годового отчёта правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Озерки-1" за 2019 г.:

- "ЗА" – **96,50%**, "Воздержался" – **2,84%**, "Против" – **0,66%**.

Решили: Годовой отчёт правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Озерки-1" за 2019 г. утвердить.

Вопрос 2. Утверждение заключения ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСЖ "Озерки-1" за 2019 г.:

- "ЗА" – **94,68%**, "Воздержался" – **4,93%**, "Против" – **0,38%**.

Решили: Заключение ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСЖ "Озерки-1" за 2019г. утвердить.

Вопрос 3. Утверждение бюджета ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г.

- "ЗА" – **94,22%**, "Воздержался" – **5,12%**, "Против" – **0,66%**.

Решили: Бюджет ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г. утвердить.

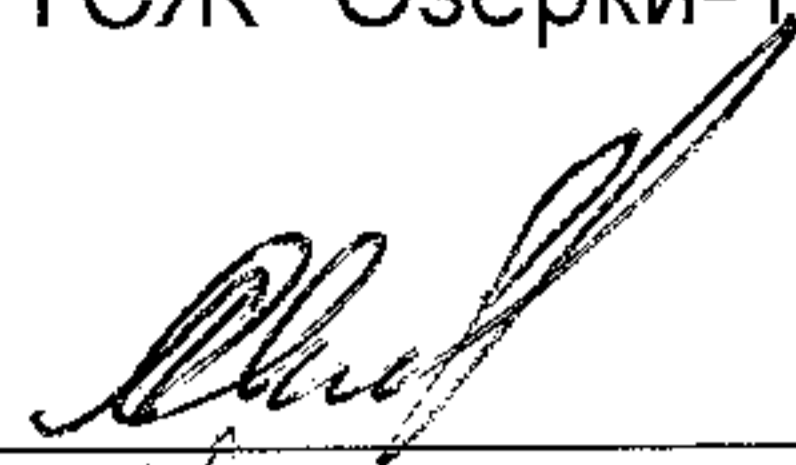
Приложения:

1. Реестр членов ТСЖ "Озерки-1" на 02.03.2020 г.
2. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ "Озерки-1" от 02.03.2020 г.
3. Протокол № 31 счётной комиссии общего собрания членов ТСЖ "Озерки-1" от 20 марта 2020 г.
4. Годовой отчёт правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Озерки-1" за 2019 г.
5. Заключение ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСЖ "Озерки-1" за 2019 г.

6. Бюджет ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г. с приложениями (Приложение №1 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2020г. – Размер платы за коммунальные услуги, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников помещений в 2020 году, Приложение №2 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г. - штатное расписание ТСЖ "Озерки-1" на 2020 год, Приложение №3 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г. – Годовой план мероприятий по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся под управлением ТСЖ "Озерки-1", на 2020 год, Приложение №4 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2020 г. – Планируемые доходы от хозяйственной деятельности на 2020 г.).
7. Бюллетени для голосования на общем собрании членов ТСЖ "Озерки-1".

Председатель собрания -
председатель ТСЖ "Озерки-1"

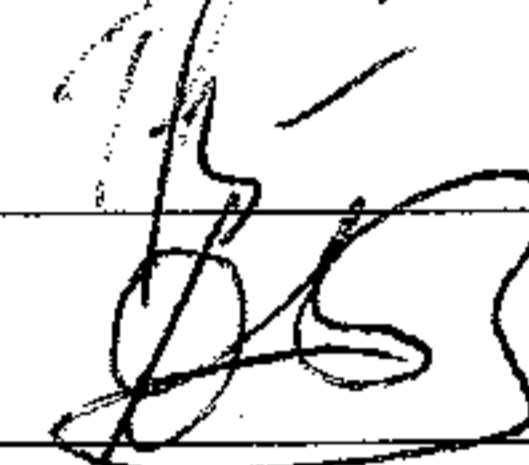
Левицкий С.Н.



20.03.2020

Секретарь собрания

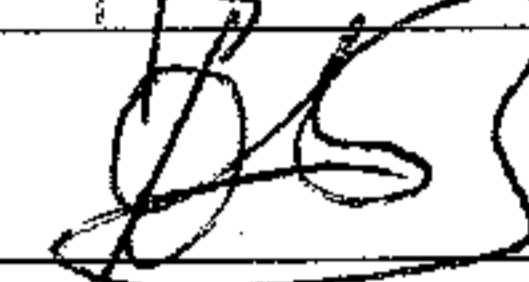
Григорьева Г.В.



20.03.20

Председатель счётной комиссии

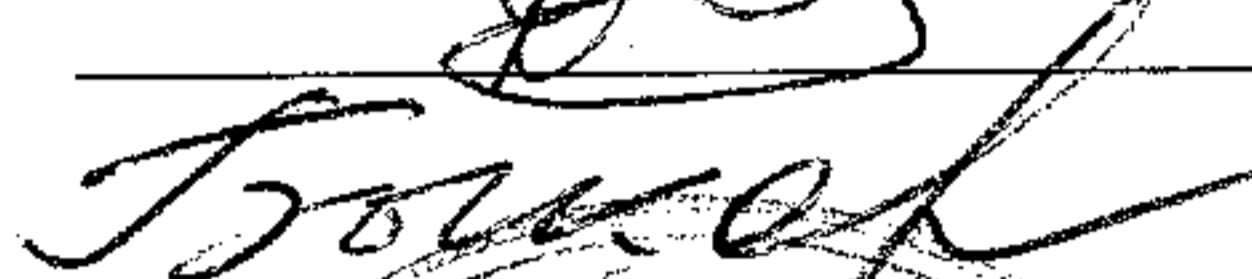
Вольский Д.Б.



20.03.20

Член счётной комиссии

Быкова И.В.



20.03.20

Член счётной комиссии

Лукина Е.А.



20.03.2020

