

**ПРОТОКОЛ № 30**  
**годового общего собрания членов ТСЖ "Озерки-1"**  
**проводимого в форме заочного голосования**  
**с последней датой приема решений 21.03.2019 г.**  
**в помещении правления по адресу пр. Луначарского, д. 64.**

**Инициатор собрания** – Правление ТСЖ "Озерки-1",

**Председатель собрания** – Левицкий Сергей Николаевич (председатель ТСЖ "Озерки-1"),

**Секретарь собрания** – Григорьева Галина Васильевна,

**Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов на общем собрании членов ТСЖ "Озерки-1" от 21.03.2019 г.:** Вольский Дмитрий Богданович, Быкова Ирина Васильевна, Лукина Елена Александровна.

Членами товарищества является **336** собственников, суммарная площадь их собственности составляет **15145,6 м<sup>2</sup>**, что соответствует **100%** голосов.

Число принявших участие на собрании членов ТСЖ "Озерки-1" составляет **225** человек и суммарная площадь их собственности составляет **10213,2 м<sup>2</sup>**, что соответствует **67,43%** голосов от общего числа членов ТСЖ "Озерки-1", **кворум есть, собрание правомочно.**

**Вопросы повестки общего собрания членов ТСЖ "Озерки-1":**

1. Утверждение отчёта правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Озерки-1" за 2018 г.
2. Утверждение заключения ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСЖ "Озерки-1" за 2018 г.
3. Утверждение бюджета ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г.
4. Выборы правления ТСЖ "Озерки-1" в составе трех человек:
  - Евгеньев Валерий Михайлович,
  - Черномыз Сергей Борисович,
  - Левицкий Сергей Николаевич.
5. Выборы ревизора ТСЖ "Озерки-1":
  - Логунова Елена Анатольевна.

**Членам ТСЖ "Озерки-1" до голосования для ознакомления представлены:**

По вопросу 1: Отчёт правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Озерки-1" за 2018 г.

По вопросу 2: Заключение ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСЖ "Озерки-1" за 2018 г.

По вопросу 3: Бюджет ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г. с приложениями (Приложение №1 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г. – Размер платы за коммунальные услуги, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников помещений в 2019 году, Приложение №2 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г. - штатное расписание ТСЖ "Озерки-1" на 2019 год, Приложение №3 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г. – Годовой план мероприятий по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся под управлением ТСЖ "Озерки-1", на 2019 год, Приложение №4 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г. – Планируемые доходы от хозяйственной деятельности на 2019 г.).

**Членам ТСЖ "Озерки-1" предложено проголосовать по вопросам повестки годового общего собрания членов ТСЖ "Озерки-1".**

**Результаты голосования и принятые решения:**

**Вопрос 1.** Утверждение годового отчёта правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Озерки-1" за 2018 г.:

- "ЗА" – **96,86%**, " Воздержался "- **2,41%**, "Против" – **0,73%**.

**Решили:** Годовой отчёт правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Озерки-1" за 2018 г. утвердить.

**Вопрос 2.** Утверждение заключения ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчетности ТСЖ "Озерки-1" за 2018 г.:

- "ЗА" – **95,74%**, " Воздержался "- **2,84%**, "Против" – **1,43%**.

**Решили:** Заключение ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСЖ "Озерки-1" за 2018г. утвердить.

**Вопрос 3.** Утверждение бюджета ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г.

- "ЗА" – **94,82%**, " Воздержался "- **4,45%**, "Против" – **0,73%**.

**Решили:** Бюджет ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г. утвердить.

**Вопрос 4.** Правление ТСЖ "Озерки-1" избрано в составе трёх человек:

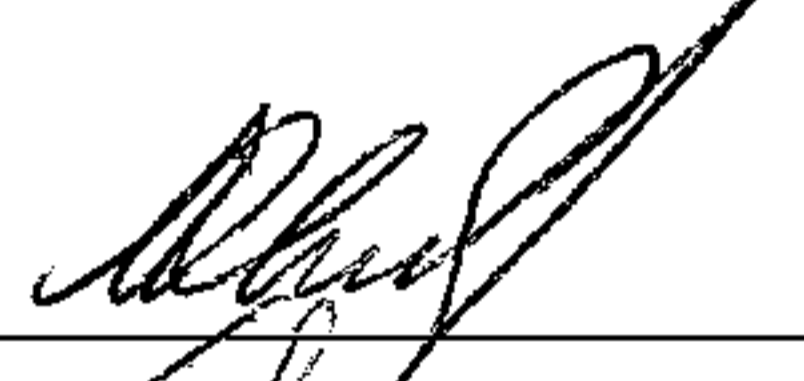
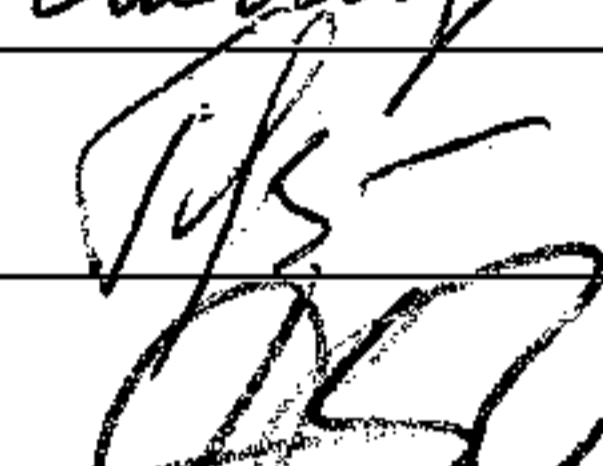
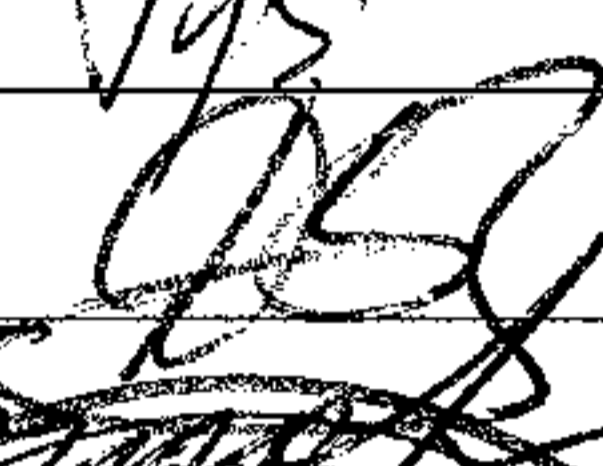
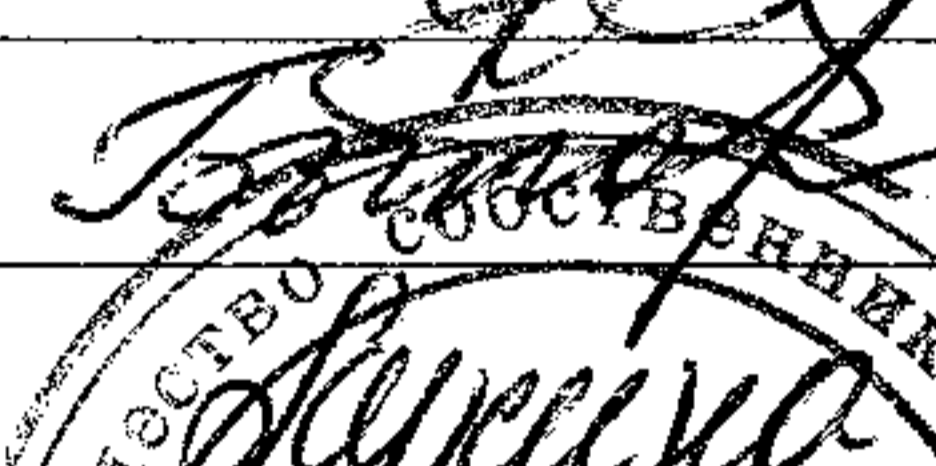
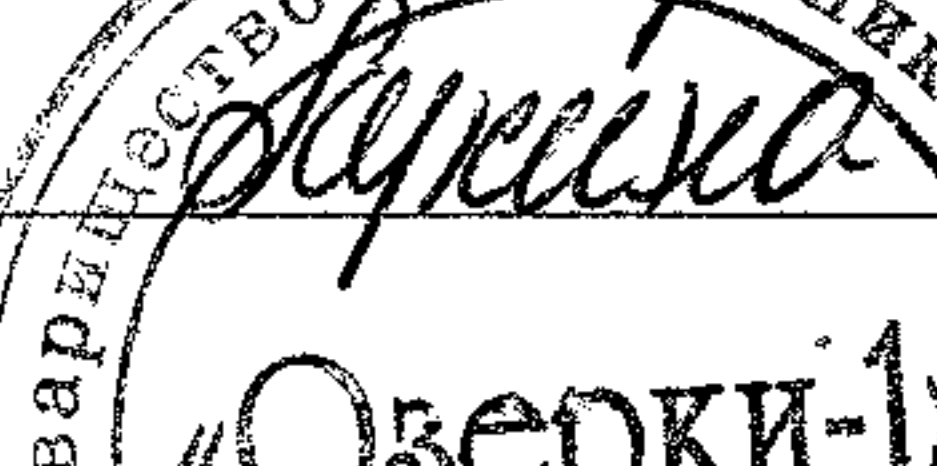
- Евгеньев Валерий Михайлович, "ЗА" – 87,34%, " Воздержался "- 7,53%, "Против" – 1,65%;
- Черномыз Сергей Борисович, "ЗА" – 87,06%, " Воздержался "- 7,50%, "Против" – 1,95%;
- Левицкий Сергей Николаевич, "ЗА" – 97,44, " Воздержался "- 1,93%, "Против" – 0,64%.

**Вопрос 5.** Ревизором ТСЖ "Озерки-1" избрана:

- Логунова Елена Анатольевна, "ЗА" – 94,66%, " Воздержался "- 3,55%, "Против" – 1,08%;

**Приложения:**

1. Реестр членов ТСЖ "Озерки-1" на 04.03.2019 г.
2. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ "Озерки-1" от 04.03.2019 г.
3. Протокол № 30 счётной комиссии общего собрания членов ТСЖ "Озерки-1" от 21 марта 2019 г.
4. Годовой отчёт правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Озерки-1" за 2018 г.
5. Заключение ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСЖ "Озерки-1" за 2018 г.
6. Бюджет ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г. с приложениями (Приложение №1 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2019г. – Размер платы за коммунальные услуги, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников помещений в 2019 году, Приложение №2 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г. - штатное расписание ТСЖ "Озерки-1" на 2019 год, Приложение №3 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г. – Годовой план мероприятий по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся под управлением ТСЖ "Озерки-1", на 2019 год, Приложение №4 к бюджету ТСЖ "Озерки-1" на 2019 г. – Планируемые доходы от хозяйственной деятельности на 2019 г.).
7. Бюллетени для голосования на общем собрании членов ТСЖ "Озерки-1"

Председатель собрания - председатель ТСЖ "Озерки-1"	Левицкий С.Н.		21.03.2019г.
Секретарь собрания	Григорьева Г.В.		21.03.2019
Председатель счётной комиссии	Вольский Д.Б.		21.03.2019г.
Член счётной комиссии	Быкова И.В.		21.03.2019
Член счётной комиссии	Лукина Е.А.		21.03.2019

