

**ПРОТОКОЛ № 27**  
**общего собрания членов ТСН "Озерки-1"**  
**проводимого в форме заочного голосования**  
**с последней датой приема решений 20.03.2016 г.**  
**в помещении правления по адресу пр. Луначарского, д. 64.**

**Председатель собрания** – Левицкий Сергей Николаевич (председатель ТСН "Озерки-1").

**Секретарь собрания** – Григорьева Галина Васильевна

Членами товарищества является **327** собственников, суммарная площадь их собственности составляет **14833,6 м<sup>2</sup>**, что соответствует **100%** голосов.

Число принявших участие на собрании членов ТСН "Озерки-1" составляет **234** человека и суммарная площадь их собственности составляет **10733,9 м<sup>2</sup>**, что соответствует **72,36%** голосов от общего числа членов ТСН "Озерки-1", **кворум есть, собрание правомочно.**

**Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов на общем собрании членов ТСН "Озерки-1" от 20.03.2016 г.:** Вольский Дмитрий Богданович, Быкова Ирина Васильевна, Лукина Елена Александровна.

**Вопросы повестки общего собрания членов ТСН "Озерки-1":**

1. Утверждение отчёта правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСН "Озерки-1" за 2015 г.
2. Утверждение заключения ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСН "Озерки-1" за 2015 г.
3. Утверждение бюджета ТСН "Озерки-1" на 2016 г.:
4. В целях приведения Устава ТСН "Озерки-1" в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 5 мая 2014 г. N 99-ФЗ) внести следующие изменения в Устав ТСН "Озерки-1":  
В подпункте 10 пункта 7.4, пунктах 8.5, 9.3, наименовании раздела 11, пунктах 11.1, 11.2, 11.3, 11.4 после слов "председатель" исключить слово "правления".

**Членам ТСН "Озерки-1" до голосования для ознакомления представлены:**

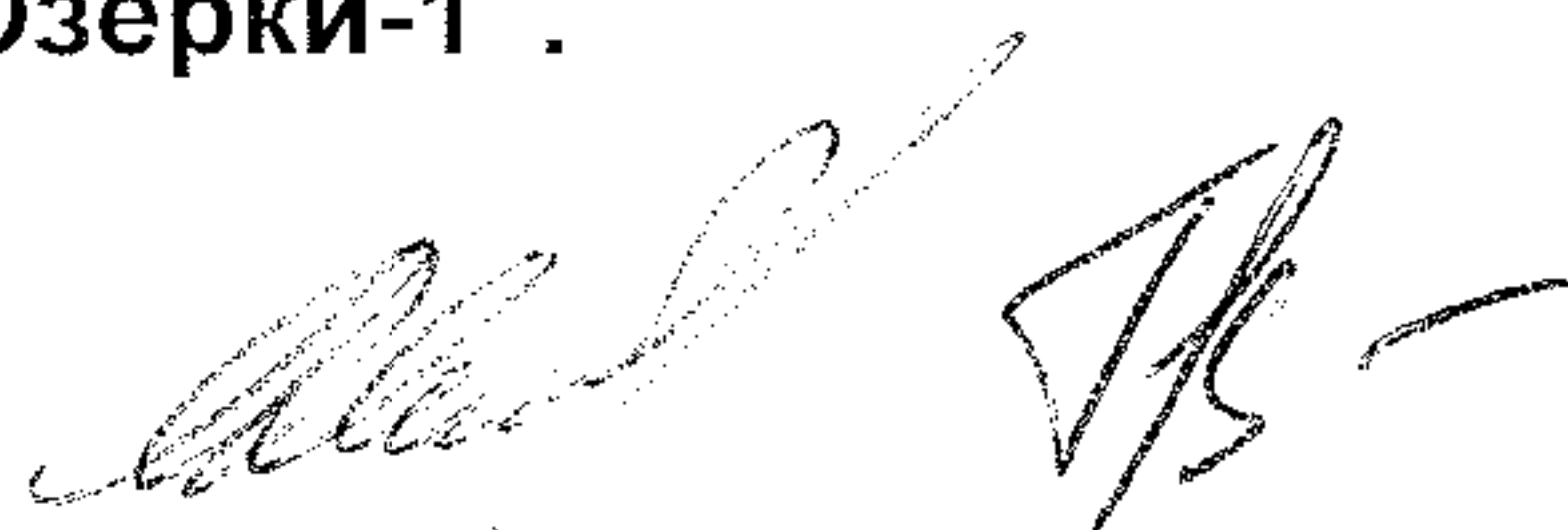
По вопросу 1: Отчёт правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСН "Озерки-1" за 2015 г.

По вопросу 2: Заключение ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСН "Озерки-1" за 2015 г.

По вопросу 3: Бюджет ТСН "Озерки-1" на 2016 г. с приложениями (Приложение №1 к бюджету ТСН "Озерки-1" на 2016 г. – Размер платы за коммунальные услуги, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников помещений в 2016 году, Приложение №2 к бюджету ТСН "Озерки-1" на 2016 г. - штатное расписание ТСН "Озерки-1" на 2016 год, Приложение №3 к бюджету ТСН "Озерки-1" на 2016 г. – Годовой план мероприятий по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся под управлением ТСН "Озерки-1", на 2016 год, Приложение №4 к бюджету ТСН "Озерки-1" на 2016 г. – Планируемые доходы от хозяйственной деятельности на 2016 г.).

По вопросу 4: Текст вносимых изменений в Устав ТСН "Озерки-1" в целях приведения Устава ТСН "Озерки-1" в соответствие с Гражданским кодексом Российской Федерации.

**Членам ТСН "Озерки-1" предложено проголосовать по вопросам повестки общего собрания членов ТСН "Озерки-1".**



## Результаты голосования и принятые решения:

**Вопрос 1.** Утверждение годового отчёта правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСН "Озерки-1" за 2015 г.:

- "ЗА" – **97,22%**, " Воздержался "- **2,42%**, "Против" – **0,36%**.

Годовой отчёт отчёта правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСН "Озерки-1" за 2015 г. **утверждён.**

**Вопрос 2.** Утверждение заключения ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчетности ТСН "Озерки-1" за 2015 г.:

- "ЗА" – **96,65%**, " Воздержался "- **2,70%**, "Против" – **0,65%**.

Заключение ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчетности ТСН "Озерки-1" за 2015 г. **утверждено.**

**Вопрос 3.** Утверждение бюджета ТСН "Озерки-1" на 2016 г.

- "ЗА" – **96,49%**, " Воздержался "- **2,87%**, "Против" – **0,64%**.

Бюджет ТСН "Озерки-1" на 2016 г. **утверждён.**

**Вопрос 4.** В целях приведения Устава ТСН "Озерки-1" в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 5 мая 2014 г. N 99-ФЗ) внести следующие изменения в Устав ТСН "Озерки-1":

В подпункте 10 пункта 7.4, пунктах 8.5, 9.3, наименовании раздела 11, пунктах 11.1, 11.2, 11.3, 11.4 после слов "председатель" исключить слово "правления".

- "ЗА" – **97,38%**, " Воздержался "- **1,65%**, "Против" – **0,29%**.

Вносимые изменения в Устав ТСН "Озерки-1" в целях приведения Устава ТСН "Озерки-1" в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса Российской Федерации **утверждены.**

### Приложения:

1. Протокол № 27 счётной комиссии общего собрания членов ТСН "Озерки-1" от 20 марта 2016 г. – 1 (Один) лист,
2. Годовой отчёт правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСН "Озерки-1" за 2015 г. – 5 (Пять) листов,
3. Заключение ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчетности ТСН "Озерки-1" за 2015 г. – 1 (Один) лист,
4. Бюджет ТСН "Озерки-1" на 2016 г. с приложениями (Приложение №1 к бюджету ТСН "Озерки-1" на 2016 г. – Размер платы за коммунальные услуги, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников помещений в 2016 году, Приложение №2 к бюджету ТСН "Озерки-1" на 2016 г. - штатное расписание ТСН "Озерки-1" на 2016 год, Приложение №3 к бюджету ТСН "Озерки-1" на 2016 г. – Годовой план мероприятий по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся под управлением ТСН "Озерки-1", на 2016 год, Приложение №4 к бюджету ТСН "Озерки-1" на 2016 г. – Планируемые доходы от хозяйственной деятельности на 2016 г.) – 10 (Десять) листов.

Председатель собрания -  
председатель ТСН "Озерки-1"

Секретарь собрания -



\_\_\_\_\_  
Левицкий С.Н.

\_\_\_\_\_  
Григорьева Г.В.